

(仮称) 葛飾区新小岩地域活動センター内の カフェの運営事業者を募集します！



完成イメージ図 建物は令和4年夏にオープンし、外庭部分は令和5年の秋頃完成予定

【所在地】

葛飾区西新小岩4-33

(仮称) 葛飾区新小岩地域活動センター内

【開店予定日】

令和4年7月下旬～8月上旬

【応募方法】

所定の応募書類を10月29日(金)～11月12日(金)午後5時までに持参か簡易書留で郵送(必着)。

※募集要項などは区ホームページから取り出せます。

※質問がある場合は、10月15日(金)～22日(金)午後5時までに所定の質問票をメールで送付してください。

質問はこの期間のみ受け付けし、10月28日(木)にメールで回答予定です。

裏面に募集概要を記載しております。

詳細については、区のホームページをご覧ください。

～募集概要～

【営業日時】

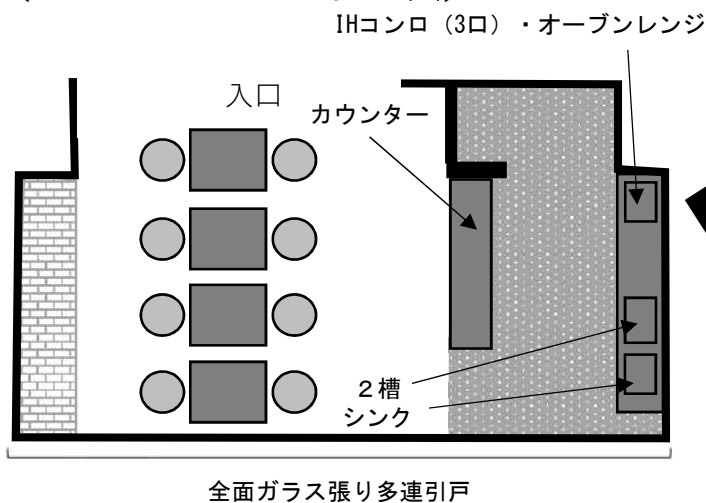
定休日は週2日以内及び営業時間はランチタイム（午前11時から午後2時）を含めた連続する7時間以上を必須とし、開店及び閉店の準備が開館時間内（午前8時30分から午後9時）で完了するようにご提案ください。

【営業開始時期】

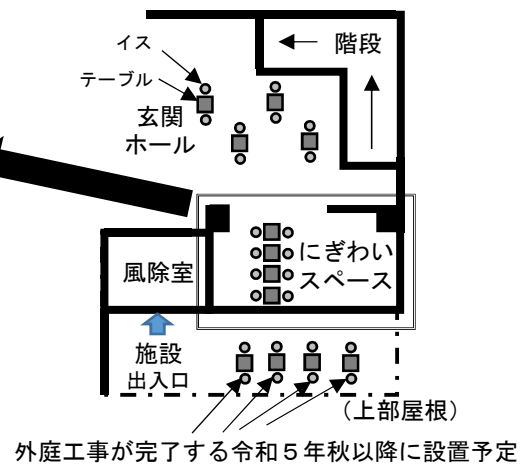
令和4年7月1日（金）から準備期間とし、開店予定日については令和4年7月下旬～8月上旬の間で区と協議していただきます。

【使用範囲及び面積】

〔にぎわいスペース拡大図〕



〔周辺席配置図〕



使用許可範囲及び面積：厨房部分<■>7.81㎡

※物品販売を併せて希望する場合、<□>1.77㎡の範囲内で希望範囲を使用可能。

ただし、販売する物品は施設を利用する者のために必要と認められたものに限ります。

【設置設備】

2槽シンク、IHコンロ（3口）・オープンレンジ、電気温水器、換気扇

【使用料（見込み額）】

厨房部分（7.81㎡）＝25,000～30,000円／月

物販部分（1.77㎡の場合）＝5,600～6,800円／月

※使用料は、準備期間（令和4年7月1日（金）～）から発生。

【その他の事業者負担】

- ①光熱水費
- ②飲食の提供に必要な消耗品（食器等）
- ③設置設備の修理・清掃等の費用
- ④設置設備以外のカフェ運営上必要な設備（冷蔵庫、冷凍庫、製氷機等）
- ⑤カフェ運営に係る清掃、ごみ処理、営業許可申請等の費用